

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Lublin
Rejon Energetyczny Lublin-Teren
20-349 Lublin, ul. Elektryczna 2
tel.: (81) 445 10 00, fax: (81) 444 04 22

Lublin, dnia 22.10.2021r.

Nr 121/RM/2021
15486/2696/RM/JC/2021

Gmina Mełgiew
ul. Partyzancka 2
21-007 Mełgiew

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

PGE Dystrybucja S.A. („Spółka”) odpowiadając na wniosek z dnia 30.09.2021r. dotyczący usunięcia kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z inwestycją określa się następujące warunki przebudowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych wchodzących w skład sieci elektroenergetycznej PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z planowaną inwestycją: **rozbudowa drogi gminnej nr 105531L - ul. Skośna w m-ci Nowy Krępiec, gm. Mełgiew.**

1. Miejsce występowania kolizji: **droga gminna nr 105531L - ul. Skośna w m-ci Nowy Krępiec, gm. Mełgiew.**
2. Istniejące urządzenia elektroenergetyczne wchodzące w kolizję z projektowaną inwestycją, będące własnością PGE Dystrybucja S.A.:
 - 1) Linia kablowa typu HAKnFtA 3x240 mm² SN 15kV relacji: stacja transf. Świdnik ST-84 ÷ stacja transf. Świdnik ST-88.
 - 2) Linia kablowa typu HAKnFtA 3x120 mm² SN 15kV relacji: stacja transf. Krępiec Nowy Kol. ÷ słup nr 13 (odł. nr 69-61) linii SN Świdnik - Łączna.
 - 3) Linia kablowa typu HAKnFtA 3x120 mm² SN 15kV relacji: stacja transf. Krępiec ST-3. ÷ stacja transf. Minkowice ZPMR.
 - 4) Linia kablowa typu YAKY 4x240 mm² nN 0,4 kV linii Świdnik ST-88 relacji: złącze kablowo-pomiarowe nr 84/1/1 ÷ złącze kablowo-pomiarowe nr 84/1/2.
 - 5) Linia kablowa typu YAKY 4x70 mm² nN 0,4 kV linii Świdnik ST-88 relacji: złącze kablowo-pomiarowe nr 84/1/2 ÷ złącze kablowo-pomiarowe nr 84/1/2/1.
 - 6) Linia kablowa typu YAKY 4x120 mm² nN 0,4 kV linii Świdnik ST-88 relacji: złącze kablowo-pomiarowe nr 84/1/2 ÷ złącze kablowo-pomiarowe nr 84/1/3 ÷ złącze kablowo-pomiarowe nr 84/1/4A ÷ złącze kablowo-pomiarowe nr 84/1/4 ÷ złącze kablowo-pomiarowe nr 84/1/4/1.
 - 7) Linia kablowa typu YAKY 4x120 mm² nN 0,4 kV linii Świdnik ST-88 relacji: złącze kablowo-pomiarowe nr 84/1/4 ÷ złącze kablowo-pomiarowe nr 84/1/3/11.
 - 8) Linia kablowa typu YAKY 4x120 mm² nN 0,4 kV linii Świdnik ST-88 relacji: złącze kablowo-pomiarowe nr 84/1/4/1 ÷ złącze kablowo-pomiarowe nr 5/2/4 (PS).

- 9) Linia kablowa typu YAKY 4x120 mm² nN 0,4 kV linii Świdnik ST-88 relacji: złącze kablowo-pomiarowe nr 84/1/4/1 ÷ złącze kablowo-pomiarowe nr 84/1/5A.
- 10) Linia kablowa typu YAKY 4x120 mm² nN 0,4 kV linii Krępiec Nowy 5 relacji: złącze kablowo-pomiarowe nr 5/3/6A ÷ złącze kablowo-pomiarowe nr 5/3/6A/3 ÷ złącze kablowo-pomiarowe nr 5/3/6A/4.
- 11) Linia kablowa typu YAKY 4x120 mm² nN 0,4 kV linii Krępiec Nowy 5 relacji: złącze kablowo-pomiarowe nr 5/3/6A ÷ złącze kablowo-pomiarowe nr 5/3/6A/1.
- 12) Linia kablowa typu YAKY 4x120 mm² nN 0,4 kV linii Krępiec Nowy 5 relacji: złącze kablowo-pomiarowe nr 5/3/6A ÷ złącze kablowo-pomiarowe nr 5/3/6B.
- 13) Linia kablowa typu YAKY 4x120 mm² nN 0,4 kV linii Krępiec Nowy 5 relacji: złącze kablowo-pomiarowe nr 5/3/6A/1 ÷ złącze kablowo-pomiarowe nr 5/3/6A/7.
- 14) Linia kablowa typu YAKXS 4x120 mm² nN 0,4 kV linii Krępiec Nowy 5 relacji: złącze kablowo-pomiarowe nr 5/3/6A/1 ÷ złącze kablowo-pomiarowe nr 5/3/6A/8.
- 15) Linia kablowa typu YAKXS 4x120 mm² nN 0,4 kV linii Krępiec Nowy Kol. relacji: złącze kablowo-pomiarowe nr Kol./1/2/1A/1 ÷ złącze kablowo-pomiarowe nr Kol./1/2/1A/2.

Uwaga:

W zakresie projektowanej drogi projektowana jest sieć elektroenergetyczna tj.: linie kablowe niskiego napięcia i linie kablowe średniego napięcia. Prace projektowe skoordynować z biurem projektowym „Elektrotech” tel. 0 602 736 277.

Stan techniczny urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w pkt. 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.

4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji urządzeń elektroenergetycznych należy:

a) przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia wskazane w pkt. 2, stosując Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., w następującym zakresie:

- 1) Linie napowietrzne i kablowe niskiego napięcia.
- 2) Linie kablowe średniego napięcia.

oraz:

1. Kolizje usunąć poprzez wybudowanie nowych urządzeń poza miejscem kolizji zgodnie z postanowieniami polskich norm PN-98/E-05100-1 1998 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa” i PN-E 05125:1976 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”.

2. Dokonać przebudowy urządzeń elektroenergetycznych tak, aby zapewnić swobodny dostęp do nowo wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych w czasie ich eksploatacji.
 3. Linie kablowe w miejscach poprzecznych skrzyżowań z ciągami komunikacyjnymi i pieszymi tj.: wjazdami, drogami, chodnikami należy osłonić rurą osłonową spełniającą funkcję przepustu kablowego odpornego na zamulanie o min. średnicy 110 mm dla kabli nN 0,4kV o przekroju do 120 mm² oraz 160 mm dla kabli nN 0,4kV o przekroju do 240 mm² i kabli SN 15 kV, a otwory zabezpieczyć zgodnie z wymaganiami PGE Dystrybucja S.A.
 4. Wykonane zabezpieczenie kabli należy zgłosić do odbioru w RE Lublin-Teren przed zasypaniem urządzeń.
 5. W przypadku zmiany rzędnych terenu dostosować odpowiednią głębokość ułożenia kabli.
 6. Nie dopuszcza się załomu linii kablowych pod utwardzoną infrastrukturą terenu.
 7. Projektowane mufy kablowe wykonać poza miejscami utwardzonymi i rurami osłonowymi.
 8. Zachować minimalne odległości elementów infrastruktury drogowej od urządzeń elektroenergetycznych zgodnie z postanowieniami polskich norm.
 9. W przypadku stwierdzenia kolidujących urządzeń elektroenergetycznych z projektowaną rozbudową drogi gminnej nr 105531L - ul. Skośna w m-ci Nowy Krępiec nieuwjętych w przedmiotowych warunkach usunięcia kolizji należy niezwłocznie powyższy fakt zgłosić do tut. Rejonu Energetycznego.
 10. Wszelkie prace wykonywane w pobliżu ww. urządzeń energoelektrycznych wykonać pod nadzorem pracownika RE Lublin-Teren.
 11. Inwestor zobowiązany jest do usunięcia ewentualnych awarii na własny koszt.
 12. Szczegóły techniczne uzgodnić w RE Lublin-Teren przed przystąpieniem do projektowania.
 13. Uzgodnić dokumentację projektową w tut. Rejonie Energetycznym.
 14. W dokumentacji projektowej należy zawrzeć informacje dot. szerokości i powierzchni pasa służebności przesyłu w zakresie eksploatacji sieci i urządzeń OSD PGE Dystrybucja S.A. zgodnie z opracowaniem PTPIREE tj. z „Wytycznymi określenia powierzchni służebności przesyłu niezbędnej do właściwego korzystania z urządzeń”.
 15. Wykonać dokumentację projektową także w wersji elektronicznej.
- b) opracować projekt budowlany i wykonawczy, zawierający oddzielną część dotyczącą przebudowy/przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A. oraz sporządzić na jego podstawie kosztorys inwestorski.
- c) prace należy wykonać w sposób, który nie powoduje przerw w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców przyłączonych do sieci elektroenergetycznej. W przypadku konieczności wyłączenia, niezbędne jest uzyskanie zgody PGE Dystrybucja i ustalenie warunków wyłączenia. Należy przewidzieć konieczność zabezpieczenia ciągłości dostaw energii elektrycznej.
- d) przed zawarciem umowy usunięcia kolizji uzgodnić dokumentację techniczno-prawną (lit. b)) wraz z kosztorysem inwestorskim z: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin Rejon Energetyczny Lublin-Teren w zakresie przebudowy/przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych,

- e) uzyskać niezbędne pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186).
- f) ** przed zawarciem umowy usunięcia kolizji należy pozyskać i dostarczyć Spółce – własnym kosztem i staraniem (łącznie z wpisem w stosownych księgach wieczystych dla przypadków, dla których to możliwe) tytuł prawny do nieruchomości, na której zlokalizowane zostaną przenoszone/odtworzone urządzenia elektroenergetyczne PGE Dystrybucja S.A. po usunięciu kolizji w postaci:
- 1) Nieodpłatnej dla Spółki, bezterminowej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie o treści: *„Służebność przesyłu zostaje ustanowiona na rzecz PGE Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych lub nabywców urządzeń, na okres nieoznaczony, i że wygasa najpóźniej wraz z likwidacją przedsiębiorstwa. Służebność będzie polegać na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej na której znajdują się urządzenia elektroenergetyczne w tym urządzenia powiązane, polegającej w szczególności na prawie do utrzymywania na niej urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu do nich niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli przeglądów, wymiany, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu”*. Integralną częścią aktu notarialnego zawierającego oświadczenie o ustanowieniu służebności przesyłu będzie załącznik graficzny określający położenie urządzeń na nieruchomości objętej służebnością przesyłu, przy czym akt notarialny zawierający oświadczenie o ustanowieniu na rzecz Spółki służebności przesyłu zostanie sporządzony przed demontażem urządzeń. W przypadku, gdy służebność ustanawiana jest poprzez złożenie jednostronnego oświadczenia przez właściciela lub użytkownika wieczystego gruntu, akt notarialny powinien zostać dostarczony Spółce w terminie 7 dni od złożenia takiego oświadczenia z uwagi na ciążyący na Spółce obowiązek podatkowy w podatku od czynności cywilno-prawnych.
 - 2) decyzji zezwalającej PGE Dystrybucja S.A. na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym, w sytuacji, gdy przebudowywane urządzenia po zakończeniu procesu usunięcia kolizji zostaną w całości zlokalizowane w pasie drogowym. W sytuacji zaś, gdy przebudowywane urządzenia wykorzystywane są wyłącznie na cele związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a także na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu, a koszt usunięcia kolizji zgodnie z przepisami prawa ponieść powinna Spółka – zobowiązanie Inwestora do nieodpłatnego, umownego użyczenia PGE Dystrybucja S.A. pasa drogowego w celu lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych;
 - 3) w przypadku kolizji z drogami - tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, na których zlokalizowane zostaną przebudowane urządzenia, w postaci decyzji administracyjnej wydanej w oparciu o art. 124 lub art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami, (t. j. Dz.U. z 2020r. poz. 65) z wpisem do właściwych ksiąg wieczystych;
 - 4) w przypadku kolizji z drogami – decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) wydanej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych

zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2018r. poz.1474) z wpisem do właściwych ksiąg wieczystych;

Dopuszcza się możliwość pozyskania tytułu prawnego oraz dokonania wpisów w stosownych księgach wieczystych po zakończeniu procesu usunięcia kolizji pod warunkiem zawarcia ze Spółką umowy kaucji (według wzoru obowiązującego w Spółce).

- g) przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac związanych z usunięciem kolizji,
 - h) zdemontować/przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,
 - i) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń elektroenergetycznych związanych z usunięciem kolizji.
 - j) podpisać protokół zdawczo-odbiorczy po zakończeniu usuwania kolizji.
5. Najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru technicznego Inwestor udzieli Spółce lub zapewni udzielenie przez wykonawcę robót lub dostawcę materiałów 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.
6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji wskazanej w pkt. 3 oraz zawierającej oświadczenia, o których mowa w pkt. 8 i 9 poniżej.
7. Zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych.
8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje, że urządzenia elektroenergetyczne, które podlegają przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie w ramach usunięcia kolizji stanowią własność Spółki zarówno w trakcie usuwania kolizji, jak i po usunięciu kolizji. Ponadto Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany oraz akceptuje, iż nakłady na istniejące urządzenia Spółki, urządzenia odtworzone w całości bądź w części z innych elementów niż pochodzące z demontażu oraz nowo wybudowane urządzenia stają się własnością Spółki z chwilą połączenia z siecią elektroenergetyczną Spółki. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarta będzie informacja, iż usunięcie kolizji wiąże się z obowiązkiem wydania Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji, w oparciu o podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Inwestor potwierdza i akceptuje powyższe.
9. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje warunek, że w przypadku współfinansowania planów inwestycyjnych Inwestora ze środków wspólnotowych, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję w sposób, który umożliwi Inwestorowi wydanie Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia

kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji, w oparciu o podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Inwestor potwierdza i akceptuje powyższe.

10. Termin ważności Warunków ustala się na 24 miesiące od daty ich wydania.
11. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania w terminie 21 dni od daty ich wydania.
12. Osoba do kontaktu: Jacek Cąkała, adres e-mail: Jacek.Cakala@pgedystrybucja.pl, tel +48 81 445 1280.

Niniejsze Warunki usunięcia kolizji bez zawartej umowy na przebudowę/przeniesienie/odtworzenie urządzeń elektroenergetycznych stanowiących własność Spółki nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano – montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z projektowaną inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji (umowa usunięcia kolizji).

Inżynier ds. Majątku Sieciowego

Jacek Cąkała

.....
opracował

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Lublin
Dzielnia Energetyki
Z-ca Dyrektora Biura
Adama Śmida

.....
zatwierdził

* W sytuacji gdy podmiotem zobowiązanym do poniesienia części kosztów przebudowy, na podstawie przepisów prawa, jest Spółka

** wybrać właściwe